OBRA: NOVA SEDE DO TST

Descrição Sumária:

O projeto da Nova Sede do TST foi contratado junto ao Escritório de Arquitetura e Urbanismo Oscar Niemeyer. A Nova Sede é um empreendimento que abrange três prédios, num total de 95.995,74 m². O projeto é constituído por:

- Prédio dos Ministros: 6 (seis) pavimentos, mezanino e cobertura;

- Prédio dos Funcionários: 5 (cinco) pavimentos, mezanino e cobertura;

- Prédio das Oficinas: 1 (um) pavimento.

O subsolo é único e comum ao Prédio dos Ministros e dos Funcionários.

A execução do projeto foi dividida em três etapas, a saber:

- Terraplenagem (concluído);

- Fundações e Estruturas (CP 002/98 - Rescisão contratual em 07.06.2002 ;

- Retomada e conclusão da construção da nova sede do TST (CP 001/2002 - em execução).

Discriminação da execução física da construção da Nova Sede do TST

ETAPA	SERVIÇO	VALOR DE PLANILHA	FÍSICO DAS ETAPAS (%)		FÍSICO DA OBRA (%)		TOTAL
			EXECUTADO	A EXECUTAR	EXECUTADO	A EXECUTAR	
I	Terraplenagem (Serveng-Civilsan)	264.489,23	100,0000	0,0000	0,1564	0,0000	0,1564
II	Fundações e Estruturas (Construtora OAS Ltd.) (*)	21.179.210,23	100,0000	0,0000	12,5251	0,0000	12,5251
III	Retomada e Conclusão (Construtora OAS Ltd.)	147.650.055,17	33,7516	66,2484	29,4714	57,8471	87,3185
TOTAL EXECUTADO ATÉ SET/2004			-	-	42,1529	57,8471	100,0000

Físico da etapa: corresponde ao percentual de serviços em relação ao total da etapa

Físico da obra: corresponde ao percentual de serviços em relação ao total da obra

Valor de Planilha: corresponde ao preço contratual, **sem** as correções pelo índice estipulado e serviços complementares

(*) Valor contratado: R$ 31.419.642,12 e Valor executado: R$ 21.179.210,23: o contrato ref. à 2ª etapa foi rescindido.

Discriminação dos valores dispendidos na construção da Nova Sede do TST

Nº	SERVIÇO	VALOR PAGO
1	Projetos, Consultorias e Outros	6.923.253,83
2	Terraplenagem (SERVENG - CIVILSAN)	264.489,23
3	Fundações e Estruturas (CONSTRUTORA OAS LTD.)	24.278.600,45
4	Retomada e conclusão (CONSTRUTORA OAS LTD.)	54.238.774,69
	Contratado	49.834.220,52
	Reajuste contratual pelo INCC	4.404.554,17
TOTAL ATÉ SET/2004		85.705.118,20