OBRA: NOVA SEDE DO TST

Descrição Sumária:

O projeto da Nova Sede do TST foi contratado junto ao Escritório de Arquitetura e Urbanismo Oscar Niemeyer. A Nova Sede é um empreendimento que abrange três prédios, num total de 95.995,74 m². O projeto é constituído por:

- Prédio dos Ministros: 6 (seis) pavimentos, mezanino e cobertura;

- Prédio dos Funcionários: 5 (cinco) pavimentos, mezanino e cobertura;

- Prédio das Oficinas: 1 (um) pavimento.

O subsolo é único e comum ao Prédio dos Ministros e dos Funcionários.

A execução do projeto foi dividida em três etapas, a saber:

*- Terraplenagem **(*)** (concluído);*

*- Fundações e Estruturas (CP 002/98 - Rescisão contratual em 07.06.2002) **(**)** ;*

*- Retomada e conclusão da construção da nova sede do TST (CP 001/2002 - em execução) **(***)***

Discriminação da execução física da construção da Nova Sede do TST

ETAPA	SERVIÇO	VALOR DE PLANILHA	FÍSICO DA ETAPA (%)		FÍSICO DA OBRA (%)		TOTAL
			EXECUTADO	A EXECUTAR	EXECUTADO	A EXECUTAR	
I	Terraplenagem (Serveng-Civilsan)	264.489,23	100,00	0,00	0,15	0,00	0,15
II	Fundações e Estruturas (Construtora OAS Ltd.)	31.419.642,12	67,41	32,59	11,81	5,71	17,52
III	Retomada e Conclusão (Construtora OAS Ltd.)	147.650.055,17	23,62	76,38	19,45	62,89	82,33
TOTAL EXECUTADO ATÉ MAI/2004 (****)			-	-	31,40	68,60	100,00

Físico da etapa: corresponde ao percentual de serviços em relação ao total da etapa

Físico da obra: corresponde ao percentual de serviços em relação ao total da obra

Valor de Planilha: corresponde ao preço contratual, sem as correções pelo índice estipulado e serviços complementares

(****) O percentual físico da obra foi alterado, tendo em vista novo valor estimativo para sua conclusão

Discriminação dos valores dispendidos na construção da Nova Sede do TST

Nº	SERVIÇO	VALOR PAGO
1	Projetos, Consultorias e Outros	6.923.253,83
2 (*)	Terraplenagem (SERVENG - CIVILSAN)	264.489,23
3 (**)	Fundações e Estruturas (CONSTRUTORA OAS LTD.)	24.278.600,45
4 (***)	Retomada e conclusão (CONSTRUTORA OAS LTD.)	36.979.189,61
	Contratado	34.875.315,09
	Reajuste contratual pelo INCC	2.103.874,52
TOTAL ATÉ MAI/2004		68.445.533,12