

OBRA: NOVA SEDE DO TST**Descrição Sumária:**

O projeto da Nova Sede do TST foi contratado junto ao Escritório de Arquitetura e Urbanismo Oscar Niemeyer. A Nova Sede é um empreendimento que abrange três prédios, num total de 95.995,74 m². O projeto é constituído por:

- Prédio dos Ministros: 6 (seis) pavimentos, mezanino e cobertura;
- Prédio dos Funcionários: 5 (cinco) pavimentos, mezanino e cobertura;
- Prédio das Oficinas: 1 (um) pavimento.

O subsolo é único e comum ao Prédio dos Ministros e dos Funcionários.

A execução do projeto foi dividida em três etapas, a saber:

- Terraplenagem (*) (concluído);
- Fundações e Estruturas (**) (em execução);
- Arquitetura e Instalações (a licitar).

Discriminação da execução física da construção da Nova Sede do TST

ETAPA	SERVIÇO	VALOR DE PLANILHA	FÍSICO DA ETAPA (%)		FÍSICO DA OBRA (%)		TOTAL
			EXECUTADO	A EXECUTAR	EXECUTADO	A EXECUTAR	
I	Terraplenagem (Serveng-Civilsan)	264.489,23	100,00%	0,00%	0,28%	0,00%	0,28%
II	Fundações e Estruturas (Construtora OAS Ltd.) (**)	31.419.642,12	54,07	45,93	16,82%	14,29%	31,11%
TOTAL EXECUTADO ATÉ SET/2001			-	-	17,10%	82,90%	100,00%

Físico da etapa: corresponde ao percentual de serviços em relação ao total da etapa

Físico da obra: corresponde ao percentual de serviços em relação ao total da obra

Valor de Planilha: corresponde ao preço contratual, sem as correções pelo índice estipulado e serviços complementares

(***) o novo valor de contrato da Construtora OAS, por força do 3º Termo Aditivo, foi modificado para R\$ 31.419.642,12, fato este que determinou as alterações nos percentuais executados (da etapa e da obra).

Discriminação dos valores dispendidos na construção da Nova Sede do TST

Nº	SERVIÇO	VALOR PAGO
1	Projetos, Consultorias e Outros	5.139.752,27
2 (*)	Terraplenagem (Serveng-Civilsan)	264.489,23
3 (**)	Fundações e Estruturas (Construtora OAS Ltd.)	18.883.517,40
	Contratado	16.987.036,90
	Reajuste contratual pelo INCC	1.178.464,12
	Desmobilização do canteiro de obras, em decorrência de sua paralisação em novembro/99	420.613,27
	Relocação do canteiro de obras (fev/2001)	86.863,20
	Remobilização do canteiro de obras (fev/2001)	91.090,00
	Ressarc Glosas anteriores (Reeq 3º TA)	119.449,91
TOTAL ATÉ SET/2001		24.287.758,90